

# מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04

מוקד מוניציפלי: 105. Email: mehandesgl@iula.org.il

כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il



## ועדה מקומית לתכנון ובניה

ב' אדר א תשע"ו  
11 פברואר 2016

### הנחיות להכנת מסמך סביבתי וכושר נשיאת תשתיות כנספח לבקשה להיתר בניה לגידול בע"ח

#### מסמך סביבתי :

1. יש להציג תכנון נופי מסביב למתחם שיתייחס למיסוך ריחות ואבק כלפי משקים גובלים ונצפים.
2. יש להכין חוו"ד מומחה למניעת ריחות. חוו"ד תכלול התייחסות לגודל העסק (כמות בע"ח), גודל וכוון המבנה, שיטות האוורור, טיפול בזבל וכדו'. ולקבוע אמצעים טכנולוגיים למניעת ריחות ואבק.
3. עורך המסמך יהיה אחראי על בדיקה ומתן פתרונות לכל מטרד או גורם השפעה אחר, העלול לגרום נזק לסביבה הקרובה.

#### כושר נשיאת תשתיות (יכלול תאור פעילות המשק על מרכיביו) :

1. בדיקת עומסי התנועה, החל מכביש הגישה לישוב ועד למשק ובתוכו, הסדרי תנועה וחניה בתוך המשק.
2. בדיקת כושר נשיאה של מערכת ביוב ומים.
3. תכנית מפורטת לניקוז המגרש כולל חישוב מי נגר, דרכי סילוק/החדרה ואישור גורם המוסמך לקליטת מי נגר.

פרסמן יצחק  
מהנדס הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה

אילניה  
ארבל  
בית קשת  
בית רימון  
גבעת אבני  
הודיות  
הזורעים  
כדורי  
כפר-זיתים  
כפר-חטים  
כפר-קיש  
לביא  
מסד  
מצפה  
מצפה-נטופה  
שדה-אילן  
שדמות-דבורה  
שרונה