

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
Email: presman@glt.org.il
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

תנאים מוקדמים לקבלת טופס 4 (טופס אכלוס)

על המבקש לבדוק כי העבודה בוצעה עפ"י היתר הבנייה, וכי מולאו כל תנאי היתר. אם בוצעו שינויים במהלך הבניה – יש להגיש תכנית שינויים +מצב סופי לדיון.

יש להזמין את מפקח הועדה לביקור בשטח.

לצורך קבלת טופס 4 דרוש להמציא לוועדה את המסמכים הבאים:

1. טופס בקשה של בעל היתר (טופס 3 –תקנה 4)
2. טופס דיווח על עריכת ביקורת לפי שלבי הביצוע (5 טפסים).
3. אישור מיקום החפירות ליסודות.
4. אישור מיקום ביסודות לאחר היציקה +מפלס הכניסה.
5. הצהרת המודד בדבר גבולות המגרש.
6. תצהיר הקבלן הרשום שביצע את הבניה.
7. תצהיר האחראי על ביצוע השלד.
8. אישור עורך בקשה.
9. הצהרת מתכנן השלד.
10. אישור חשמלאי מוסמך
11. דרישות לאישור אכלוס שירותי הכבאות (ע"פ תנאי היתר)
12. אישור תאגיד המים "מי גת" למתן טופס 4.
13. אישור אתר פסולת מאושר למתן טופס 4.
14. ריכוז תוצאות בדיקת בטונים (טופס שמתקבל ממעבדה מאושרת)
15. מילוי דרישות שהותנו כתנאי לחיבור המבנה לחשמל (ע"פ תנאי היתר ע"י אישור גורמי חוץ ויועצים)
16. אישור אכלוס ועד המושב
17. דרישות לאישור ממ"ד.
18. אישור התקנת ציוד כבאות.

הטפסים/תצהירים המבוקשים מצורפים בהמשך.

אילניה
ארבל
בית קשת
בית רימון
גבעת אבני
הודיות
הזורעים
כדורי
כפר-זיתים
כפר-חטים
כפר-קיש
לביא
מסד
מצפה
מצפה-נטופה
שדה-אילן
שדמות-דבורה
שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il
Email: presman@glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י בעל היתר

טופס 3 (תקנה 4)

בקשה לאישור להספקת חשמל/מים/טלפון

לפי חוק התכנון והבניה (אישורים למתן שירותי חשמל, מים וטלפון)

התשמ"ה 1981

מס' תיק: _____

מס' בקשה: _____

לכבוד

הועדה המקומית לתכנון ובניה

הגליל התחתון

הנדון: בקשה לאישור להספקת חשמל/מים/טלפון*

לבניין בישוב גוש חלקה מגרש

מוגשת בזה בקשה לקבלת אישור לחיבור חשמל / מים / טלפון*

ליחידת מגורים / מסחר / שירותים / תעשייה*

שנבנתה על פי היתר בניה מס' _____ מיום _____.

תאריך _____

חתימת המבקש _____

מענו _____

טלפון לתיאום _____

אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

*יש למחוק את המיותר

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6628210 פקס. 04-6628212
מוקד מוניציפלי: 105. Email: presman@glt.org.il
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י האחראי לביקורת ובעל היתר

מסמך - ג

הודעה על מינוי אחראי לביקורת (סעיף 16.02(ג)4)

מס' תיק: _____

מס' בקשה: _____

אני הח"מ* _____ כתובת _____

טלפון _____ טלפון נייד _____ מודיע בזה כי מינתי

את _____ ת.ז. _____ כתובת _____
שם האחראי לביקורת

טלפון _____ טלפון נייד _____ פקס _____
להיות אחראי לביקורת לעניין הביצוע של עבודות על פי היתר בניה

מס' _____ מיום _____

ישוב _____ גוש _____ חלקה _____ מגרש _____

הכל כמפורט בחלק ט"ז לתוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשת להיתר, תנאיו
ואגרות), התש"ל 1970

התחום של הביקורת הוא _____
(למלא את תחום הביקורת קונסטרוקציה/אדריכלות)

_____ חתימת בעל היתר

_____ תאריך

=====

אני הח"מ* _____ בעל רישיון מספר _____
שם האחראי לביקורת

לפי חוק המהנדסים ואדריכלים, התשי"ח-1958 (אם קיים רישיון כאמור), קראתי

- אילניה
- ארבל
- בית קשת
- בית רימון
- גבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה-נטופה
- שדה-אילן
- שדמות-דבורה
- שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
Email: presman@glt.org.il
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

את ההודעה דלעיל ואני מסכים לתוכנה. אני מקבל על עצמי את תפקיד האחראי לביקורת כמוגדר לעיל ובמיוחד את חובת הדיווח כמפורט בחלק ט"ז לתוספת השנייה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) התש"ל-1970.
אני מצהיר כי יש לי הכישורים המקצועיים לעריכת הביקורת כאמור לעיל.

_____ תאריך
_____ חתימת בעל היתר
_____ חובה לצרף רישיון בתוקף עד

- אילניה
- ארבל
- בית קשת
- בית רימון
- גבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה-נטופה
- שדה-אילן
- שדמות-דבורה
- שרונה

*ח"מ-חתום מטה



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י האחראי לביקורת

מסמך ה (1)
(סעיף 16.02(ט))

דווח על עריכת ביקורת באתר בניה שלב א'-סימון שנורגריס

מס' תיק: _____
מס' בקשה: _____

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל התחתון
ג.א.ג.

הנדון: היתר בניה מס' _____ מיום _____ ישוב _____
גוש _____ חלקה _____ מגרש _____

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל
הנוגע ל _____

(פרט את תחום הביקורת, קונסטרוקציה, אדריכלות)

לפי הצהרתי בבקשה להיתר / לפי הצהרתי מיום _____ שבידכם.
אני מדווח לאמור:

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.
2. השלב אליו הגיעה הבניה באתר ביום _____ הוא סימון קווי בנין (מצ"ב הצהרת מודד מוסמך).
3. דווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר.

לחוק (*לתכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק,

פרט לסטיות אלה :

<u>מהות הסטייה</u>	<u>ההוראות שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות</u>
3.1	_____
3.2	_____
3.3	_____

אילניה
ארבל
בית קשת
בית רימון
גבעת אבני
הודיות
הזורעים
כדורי
כפר-זיתים
כפר-חטים
כפר-קיש
לביא
מסד
מצפה
מצפה-נטופה
שדה-אילן
שדמות-דבורה
שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
Email: presman@gtl.org.il
כתובת אתר אינטרנט: www.gtl.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך בבניה, ובגמר הבניה להתחיל, או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי ההיתר ועל פי כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (*ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק-גם להתחיל/ לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי כל תכנית כאמור), וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

שם המדווח _____ ת.ז. _____
מעונו _____ טלפון _____

_____ חתימת האחראי לביקורת

_____ תאריך

- אילניה
- ארבל
- בית קשת
- בית רימון
- גבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה-נטופה
- שדה-אילן
- שדמות-דבורה
- שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il
Email: presman@glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י האחראי לביקורת

מסמך ה (1)

(סעיף 16.02(ט))

דווח על עריכת ביקורת באתר בניה שלב ב'- יציקת תקרה ראשונה

מס' תיק: _____

מס' בקשה: _____

לכבוד

הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל התחתון

ג.א.ג.

הנדון: היתר בניה מס'	מיום	ישוב
גוש	חלקה	מגרש

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל

הנוגע ל _____
(פרט את תחום הביקורת, קונסטרוקציה, אדריכלות)

לפי הצהרתי בבקשה להיתר / לפי הצהרתי מיום _____ שבידכם. אני מדווח לאמור:

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.
2. השלב אליו הגיעה הבניה באתר ביום _____ הוא גמר יציקת תקרה ראשונה בקומה מפולשת / קרקע / כניסה.
3. דווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר.

לחוק (*לתכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק,

פרט לסטיות אלה :

ההוראות שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות

מהות הסטייה

- | | |
|-------|-----|
| _____ | 3.1 |
| _____ | 3.2 |
| _____ | 3.3 |

אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6628210 פקס. 04-6628212
מוקד מוניציפלי: 105.
Email: presman@gtl.org.il
כתובת אתר אינטרנט: www.gtl.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך בבניה, ובגמר הבניה להתחיל, או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי ההיתר ועל פי כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (*ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק-גם להתחיל/ לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי כל תכנית כאמור), וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז-1977

שם המדווח _____ ת.ז. _____
מעונו _____ טלפון _____

_____ חתימת האחראי לביקורת

_____ תאריך

- אילניה
- ארבל
- בית קשת
- בית רימון
- גבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה-נטופה
- שדה-אילן
- שדמות-דבורה
- שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
Email: presman@glt.org.il
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י האחראי לביקורת

מסמך ח

(סעיף 16.02(ט))

דווח על עריכת ביקורת באתר בניה שלב ג'-גמר השלד

מס' תיק: _____

מס' בקשה: _____

לכבוד

הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל התחתון

ג.א.ג.

הנדון: היתר בניה מס'	מיום	ישוב
גוש	חלקה	מגרש

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל

הנוגע ל _____
(פרט את תחום הביקורת, קונסטרוקציה, אדריכלות)

לפי הצהרתי בבקשה להיתר / לפי הצהרתי מיום _____ שבידכם. אני מדווח לאמור:

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.
2. השלב אליו הגיעה הבניה באתר ביום _____ הוא גמר שלד הבנין ביום _____.

3. דווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר.

לחוק (*לתכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק,

פרט לסטיות אלה:

מהות הסטייה	ההוראות שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות
3.1	_____
3.2	_____
3.3	_____

אילניה
ארבל
בית קשת
בית רימון
גבעת אבני
הודיות
הזורעים
כדורי
כפר-זיתים
כפר-חטים
כפר-קיש
לביא
מסד
מצפה
מצפה-נטופה
שדה-אילן
שדמות-דבורה
שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04

מוקד מוניציפלי: 105. Email: presman@gtl.org.il

כתובת אתר אינטרנט: www.gtl.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך בבניה, ובגמר הבניה להתחיל, או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי ההיתר ועל פי כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (*ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק-גם להתחיל/ לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי כל תכנית כאמור), וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז-1977

שם המדווח _____ ת.ז. _____
מעונו _____ טלפון _____

_____ חתימת האחראי לביקורת

_____ תאריך

- אילניה
- ארבל
- בית קשת
- בית רימון
- גבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה-נטופה
- שדה-אילן
- שדמות-דבורה
- שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il
Email: presman@glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י האחראי לביקורת

מסמך ח

(סעיף 16.02(ט))

דווח על עריכת ביקורת באתר בניה שלב ג'-גמר השלד

מס' תיק: _____

מס' בקשה: _____

לכבוד

הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל התחתון

ג.א.ג,

הנדון: ישוב גוש חלקה מגרש

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל

הנוגע ל _____
(פרט את תחום הביקורת, קונסטרוקציה, אדריכלות)

לפי הצהרתי בבקשה להיתר / לפי הצהרתי מיום _____ שבידכם. אני מדווח לאמור:

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.
2. השלב אליו הגיעה הבניה באתר ביום _____ הוא גמר בניה.
3. דווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר.

לחוק (*לתכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק,

פרט לסטיות אלה :

ההוראות שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות

מהות הסטייה

_____	3.1
_____	3.2
_____	3.3

אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
Email: presman@gtl.org.il
כתובת אתר אינטרנט: www.gtl.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך בבניה, ובגמר הבניה להתחיל, או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי ההיתר ועל פי כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (*ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק-גם להתחיל/ לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי כל תכנית כאמור), וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז-1977

שם המדווח _____ ת.ז. _____
מעונו _____ טלפון _____

_____ חתימת האחראי לביקורת

_____ תאריך

- אילניה
- ארבל
- בית קשת
- בית רימון
- גבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה-נטופה
- שדה-אילן
- שדמות-דבורה
- שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6628210 פקס. 04-6628212
מוקד מוניציפלי: 105.
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il
Email: presman@glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י המודד

מסמך ה (2)

שם המודד: _____
מס' הרישיון: _____
כתובת: _____
מס' ת.ז.: _____
טלפון: _____
מס' בקשה: _____

לכבוד

הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל התחתון
הפיקוח על הבניה

ג.א.ב.,

הנדון: היתר בניה מס' _____ מיום _____.

ישוב _____
גוש _____ חלקה _____ מגרש _____
שם בעל היתר _____

הריני לאשר כי בהתאם לחלק טז' סעיף 16.00 (ב) לתקנון התכנון והבניה, ביקרתי באתר
הבניה ביום _____ ומצאתי כי מיקום החפירות הנועדות ליציאת היסודות מתאים
למיקום הבניין כפי שאושר בהיתר
מספר _____ מיום _____

בברכה,

חתימת מודד מוסמך

תאריך

אילניה
ארבל
בית קשת
בית רימון
גבעת אבני
הודיות
הזורעים
כדורי
כפר-זיתים
כפר-חטים
כפר-קיש
לביא
מסד
מצפה
מצפה-נטופה
שדה-אילן
שדמות-דבורה
שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il
Email: presman@glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י המודד לאחר גמר היסודות

מסמך ו (2)

שם המודד: _____
מס' הרישוי: _____
כתובת: _____
מס' ת.ז: _____
טלפון: _____
מס' בקשה: _____

לכבוד

הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל התחתון
הפיקוח על הבניה

ג.א.ב.,

הנדון: היתר בניה מס' _____ מיום _____.

ישוב _____
גוש _____ חלקה _____ מגרש _____
שם בעל היתר _____

הריני לאשר כי בהתאם לחלק טז' סעיף 16.00 (ב) לתקנון והבניה, ביקרתי באתר
הבניה ביום _____ ומצאתי כי קומת המסד / עמודים תואמת את מיקום הבניין
ומפלט הכניסה כפי שאושר בהיתר
מספר _____ מיום _____

בברכה,

_____ חתימת מודד מוסמך

_____ תאריך

לתשומת לב הקבלן

אין להמשיך ביציקת תקרה 1 ללא חתימת המודד המוסמך

אילניה
ארבל
בית קשת
בית רימון
גבעת אבני
הודיות
הזורעים
כדורי
כפר-זיתים
כפר-חטים
כפר-קיש
לביא
מסד
מצפה
מצפה-נטופה
שדה-אילן
שדמות-דבורה
שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6628210 פקס. 04-6628212
מוקד מוניציפלי: 105.
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il
Email: presman@glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י המודד

הצהרה לגבולות מגרש

שם המודד: _____
מס' הרישיון: _____
כתובת: _____
מס' ת.ז.: _____
טלפון: _____

לכבוד

הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל התחתון
הפיקוח על הבניה

ג.א.ב.,

הנדון: הצהרה לגבולות מגרש

ישוב _____
גוש _____ חלקה _____ מגרש _____
שם בעל היתר _____

אני הח"מ _____ מודד מוסמך, מצהיר בזה כי גבולות המגרש שנקבעו על ידי לצורך
הכנת מפה מצבית לבקשה להיתר בניה שפרטי מיקומו מופעים למעלה נבדקו על ידי והם
תואמים לגבולות המגרש, שנקבעו בתכנית מפורטת _____.

בברכה,

_____ חתימת מודד מוסמך

_____ תאריך

אילניה
ארבל
בית קשת
בית רימון
גבעת אבני
הודיות
הזורעים
כדורי
כפר-זיתים
כפר-חטים
כפר-קיש
לביא
מסד
מצפה
מצפה-נטופה
שדה-אילן
שדמות-דבורה
שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
Email: presman@glt.org.il
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י קבלן רשום

תצהיר קבלן רשום

מס' תיק: _____
מס' בקשה: _____

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל התחתון

ג.א.ג.

הנדון: ישוב גוש חלקה מגרש .

הריני החתום מטה, מצהיר בזאת כי בניית המבנה, בהתאם להיתר
שמספרו _____, בוצע על ידי .

שם הקבלן: _____
מס' רשום: _____
חתימה: _____
תאריך: _____

- אילניה
- ארבל
- בית קשת
- בית רימון
- גבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה-נטופה
- שדה-אילן
- שדמות-דבורה
- שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04

מוקד מוניציפלי: 105. Email: presman@glit.org.il

כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י המהנדס האחראי לביצוע שלד הבנין

(טופס 5א)

תצהיר של האחראי לביצוע שלד הבנין (תקנה 2 (ו))

מס' תיק: _____

מס' בקשה: _____

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מס' רישיון מהנדס _____

הגר ב- _____

האחראי לביצוע השלד של הבנין שנבנה בישוב _____

גוש _____ חלקה _____ מגרש _____ על פי היתר שבניה

מס' _____ מיום _____

מצהיר/ה בזה לאמור:

- אני אחראי לביצוע שלד הבנין הנזכר לעיל ואני מצהיר כי השלד בוצע על פי כל דין החל על ביצוע השלד, בהתאם להיתר הבניה ולרבות בהתאם להוראות העוסקות בשלד הבנין בחלק ה' בתוספת השנייה, בהתאם לתכניות שערך מתכנן שלד הבנין, וכמפורט להלן:
 - הקרקע נבדקה והביסוס בוצע על פי תכנונו של מתכנן השלד.
 - שלד מבטון מזוין הוקם על פי הוראות לביצוע בתקן ישראלי, *ת"י 466 על חלקיו, ועל פי תקן ישראלי, ת"י 904 לעניין טפסות ות"י 1139 לעניין פיגומים.
 - כל החומרים והמוצרים המרכיבים את השלד הבנין מתאימים לדרישות התקנים המתאימים והם בהתאם להוראות חלק ה' בתוספת השנייה.
 - כל בדיקות שלד הבנין ומרכיביו בוצעו על פי התקנים המתאימים ובהתאם להוראות התוספת השנייה, תוצאות הבדיקות הועברו למתכנן השלד ובוצעו תיקונים על פי הנחיותיו ככל שניתנו.
 - בלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לא ביצעתי כל תקרת צלעות שלא בהתאם להוראות הביצוע בתקן הישראלי ת"י 466 חלק 2.
- הקמת השלד נעשתה בהתאם לשיטת הבניה התואמת את כל דין, לרבות פרט 5.03 בתוספת השנייה.
- במקרה של תוספת לבנין קיים-ביצעתי את השלד באופן שיובטח כי הבנין יוכל לשאת את העומסים שעשויים להיות מופעלים עליו בשל התוספות לבנין.

ולראיה באתי על החתום: _____

תאריך

חתימת המצהיר/ה

*ת"י- תקן ישראלי

אילניה
ארבל
בית קשת
בית רימון
גבעת אבני
הודיות
הזורעים
כדורי
כפר-זיתים
כפר-חטים
כפר-קיש
לביא
מסד
מצפה
מצפה-נטופה
שדה-אילן
שדמות-דבורה
שרונה



מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il
Email: presman@glt.org.il

ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י עורך הבקשה "ביקורת באתר"

דווח על עריכת ביקורת ואישור עורך הבקשה

מס' תיק: _____
מס' בקשה: _____

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל התחתון

ג.א.נ.,

הנדון: היתר בניה מס' _____ מיום _____ ישוב _____
גוש _____ חלקה _____ מגרש _____

בתוקף תפקידי כעורך הבקשה לביקורת לפי ההיתר האמור בכל
הנוגע ל _____
(פרט את תחום הביקורת, קונסטרוקציה, אדריכלות)

בדקתי את ביצוע העבודות של הבניין לעיל והנני מצהיר כי העבודות בוצעו במלואן בכל חלקי
הבניין ועבודות הפיתוח בהתאם לתנאים שנקבעו בהיתר הבניה, על פי חוק התכנון ובניה,
התקנות הרלוונטיות ובהתאם לתקנים הישראליים מחייבים.

תיאור העבודה	העבודות בוצעו במלואן כמתחייב מהתנאים המפורטים בתצהיר	התגלו ליקויים כמפורט להלן	עיקרי הליקויים
עבודות עפר			
הכנת יסודות וביסוס			
עבודות בטון			
עבודות בנייה בבלוקים			
עבודות מים ואינסטלציה			
ציפויים וחיפויים			
קירות גדר			
חניה			
פיתוח המגרש			
מעקות			
עמדת פח אשפה			
מערכת סולארית			

שם עורך הבקשה _____ ת.ז. _____ טלפון _____

חתימת עורך הבקשה

תאריך

- אילניה
- ארבל
- בית קשת
- בית רימון
- גבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה-נטופה
- שדה-אילן
- שדמות-דבורה
- שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6628210 פקס. 04-6628212
מוקד מוניציפלי: 105.
Email: presman@glt.org.il
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י מתכנן השלד

תצהיר מתכנן השלד

מס' תיק: _____
מס' בקשה: _____

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל התחתון

ג.א.נ.,

הנדון: היתר בניה מס' _____ מיום _____ ישוב _____
גוש _____ חלקה _____ מגרש _____

אני מתכנן שלד הבניין _____ מספר זיהוי _____
מס' רישיון _____ שמעני _____

מצהיר בזה, בהסתמך על הביקורת שערכתי במסגרת פיקוח עליון על ביצוע העבודה
שהבנייה/עבודה שלגביה מבוקשת תעודת גמר, בוצעה בהתאם לבקשה והמפרט שאושרו,
בהתאם לתקנות התכנון ובניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970.

_____ חתימת מתכנן שלד הבניין

_____ תאריך

אילניה
ארבל
בית קשת
בית רימון
גבעת אבני
הודיות
הזורעים
כדורי
כפר-זיתים
כפר-חטים
כפר-קיש
לביא
מסד
מצפה
מצפה-נטופה
שדה-אילן
שדמות-דבורה
שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il
Email: presman@glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י המושב

מס' תיק: _____
מס' בקשה: _____

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל התחתון
ג.א.ב.,

הנדון: הישוב _____ גוש _____ חלקה _____ מגרש _____
היתר מספר _____ ע"ש _____

הריני מאשר/ת שהמבנה בגוש/חלקה הנ"ל:

- המבקש סילק את פסולת הבניה באתר .
- המבקש לא גרם נזק לתשתיות בציבוריות של המושב.

הערות:

למושב אין התנגדות לחיבור המבנה לחשמל (טופס 4)

ועד האגודה _____ ועד מוניציפלי _____
תאריך _____ תאריך _____

אילניה
ארבל
בית קשת
בית רימון
גבעת אבני
הודיות
הזורעים
כדורי
כפר-זיתים
כפר-חטים
כפר-קיש
לביא
מסד
מצפה
מצפה-נטופה
שדה-אילן
שדמות-דבורה
שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il
Email: presman@glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י בעל היתר

נא לאשר את קיום הפרטים הבאים:

- מפתח פרפרי בדלת הכניסה הראשית.
- מטף אבקה כיבוי אש ידני 3 ק"ג.
- גלאי עשן עצמאי בהתאם לתקן במבואות הכניסה לחדרים, המכיל סוללת גיבוי ומחובר לרשת החשמל.
- גלגלון כיבוי "3/4 30 מטר.

*יש לסמן את הפרטים הקיימים.

בנוסף יש לצרף את המסמכים הבאים:

- אישור חשמלאי מוסמך על חיבור הגלאים לרשת החשמל (ראה טופס מתאים).
- אישור שכנאי גז.
- אישור ביצוע ריסוס מעכב בעירה (רק במקרה וקיימת קורות עץ בתקרה).

מאושר ע"י _____

שם מלא

_____ חתימת בעל היתר

_____ תאריך

אילניה
ארבל
בית קשת
בית רימון
גבעת אבני
הודיות
הזורעים
כדורי
כפר-זיתים
כפר-חטים
כפר-קיש
לביא
מסד
מצפה
מצפה-נטופה
שדה-אילן
שדמות-דבורה
שרונה

הערה: במידה ונדרש אישור מאת שירותי הכבאות במסגרת היתר הבניה, יש להמציא גם אישור אכלוס משירותי הכבאות.

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il
Email: presman@glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

למילוי ע"י חשמלאי מוסמך

אישור חשמלאי מוסמך

מס' תיק: _____
מס' בקשה: _____

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון ובניה
הגליל התחתון

ג.א.נ.,

הנדון: אישור חשמלאי מיום _____ ישוב _____
גוש _____ חלקה _____ מגרש _____

שם בעלי המבנה: _____
סוג הבניה: _____

סוג המערכת הנבדקת:

- מערכת החשמל הכללי.
- תאורת חירום+שלטי יציאה ע"פ ת"י 20.
- גלאי עשן עמצאי ע"פ ת"י 1220 חלק 5 מחובר ישירות לרשת החשמל.
- מערכת כריזה .
- גודל אמפר מלוח החשמל _____ אמפר.

***יש לסמן את הפרטים הקיימים.**

אני מאשר כי תכננתי/בדקתי את מערכת החשמל המתוארת במסמך זה בהתאם לחוק החשמל ותקנותיו בהתאם למסמך התנאים להיתר, ומצאתי כי מערכת המתאימה לכל דרישות והינה במצב פעולה תקין .

מאושר ע"י _____ חתימה וחותמת
חשמלאי מוסמך

מס' רישיון _____ מספר זהות _____

- אילניה
- ארבל
- בית קשת
- בית רימון
- גבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה-נטופה
- שדה-אילן
- שדמות-דבורה
- שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6628210 פקס. 04-6628212
מוקד מוניציפלי: 105.
Email: presman@glt.org.il
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

דרישות לאישור ממ"ד לפני איכלוס

במעמד הביקורת יש להציג את המסמכים הבאים:

- תכנית בניה מאושרת ע"י פיקוד העורף .
- ריכוז בדיקות בטון של מעבדה מוסמכת .
- בדיקת אטמות ממ"ד.
- בדיקת טיח עפ"י ת"י 5075 של מעבדה מוסמכת (במידה ונעשה שימוש בטיח).
- אישור התקנת מערכת סינון ואוורור.

אילניה
ארבל
בית קשת
בית רימון
גבעת אבני
הודיות
הזורעים
כדורי
כפר-זיתים
כפר-חטים
כפר-קיש
לביא
מסד
מצפה
מצפה-נטופה
שדה-אילן
שדמות-דבורה
שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 6628210-04 פקס. 6628212-04
מוקד מוניציפלי: 105.
כתובת אתר אינטרנט: www.glt.org.il
Email: presman@glt.org.il



ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל התחתון

החתמת מהנדס בפני עו"ד לתקינות ממ"ד

מסמך ז

תצהיר של אחראי לביצוע שלד מקלט/ממ"ד (תקנה 20 א')

מס' תיק: _____

מס' בקשה: _____

אני הח"מ _____ הגר ב _____

האחראי לביצוע השלד של הבניין שנבנה בישוב _____

גוש: _____ חלקה: _____ מגרש: _____

על פי היתר בניה מספר: _____ מיום: _____

מצהיר/ה בזה לאמור:

1. בדקתי את ביצוע העבודות של המקלט/ממ"ד שבבניין הנזכר לעיל(להלן – המקלט/ממ"ד) והנני מצהיר כי עבודות זיון הרצפה, הקירות והתקרה של המקלט/ממ"ד עוביים, יציקות בטון שבהם, פרטי מסגרות, ביוב, מים, חשמל וכיוצא באלה המחויבים להיות בהם, וכן איטום הרצפה והקירות של המקלט/ממ"ד נעשו לפי כל דין החל על הקמת מקלט/ממ"ד ובהתאם להיתר בניה .
2. תצהיר זה ניתן בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות תיקון 5 תשל"ח 1978)
3. אני נותן/ת תצהיר זה לאחר שהזרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים/ים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן .

לראיה באתי לחתום

תאריך

חתימת המצהיר

+++++

אני החתום מטה _____ מאשר בזה כי ביום _____

התייצבתי בפני _____ - _____ שהזדהה/תה בפני ת.ז. _____

המוכר/ת לי אישית ולאחר שהזרתי/וה שעליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה

צפויה לעונשים הקבועים בחוק יעשה/תעשה וכן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל

וחתם עליה .

חתימת עו"ד

תאריך

חתימת בעל היתר

תאריך

אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה